

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

г. _____ « _____ » _____ г.

Я _____, _____ года рождения,
фамилия, имя, отчество

гражданство: Российская Федерация, пол: _____, паспорт серия _____, № _____,

выдан _____, зарегистрирован по адресу: _____,

имеющая сертификат на материнский (семейный) капитал _____, выдан _____,
серия *наименование органа*

_____, _____ года.

Являясь арендатором земельного участка, расположенного по адресу: _____

_____, что подтверждается договором аренды земельного участка

№ _____ от _____, в связи с использованием средств материнского (семейного) капитала на

строительство жилого дома, согласно разрешения на строительство №RU _____, выданного

_____, _____ года, в соответствии с

наименование выдавшего органа

действующим законодательством Российской Федерации

ОБЯЗУЮСЬ:

В течение 6 (шести) месяцев **после получения кадастрового паспорта объекта индивидуального жилищного строительства** оформить жилое помещение, построенное с использованием средств материнского (семейного) капитала в общую собственность лица, получившего сертификат, ее супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению и предоставить в территориальный орган ПФР копию свидетельства о государственной регистрации их права собственности (с 01.01.2017г. – выписку из ЕГРН).

Содержание ст. 307, 329 ГК РФ, *Федерального закона от 29.12.2006г. № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» Правилами направления средств (части средств) материнского капитала на улучшение жилищных условий, утвержденными постановлением Правительства РФ от 12.12.2007 г. № 862, с изменениями к ним, внесенными постановлением Правительства РФ от 04.12.2009 г. № 994, постановлением Правительства РФ от 13.09.2010 г. № 937, а также смысл, значение и последствия настоящего обязательства нотариусом разъяснены.*

_____ в присутствии нотариуса заявила, что она не лишена дееспособности, не страдает заболеваниями, препятствующими понимать существо подписываемого ей обязательства, а также об отсутствии обстоятельств, вынуждающих ее совершить данное обязательство на крайне невыгодных для себя условиях.

Настоящее обязательство составлено в двух экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса:

_____, адрес: другой выдается в _____
ФИО *наименование территориального отделения ПФР*

Подпись _____

Удостоверительная надпись нотариуса

Город _____

Дата ____ . ____ . ____ г.

Настоящее обязательство удостоверено мной _____ нотариусом,
ФИО

наименование нотариального округа

Обязательство подписано гр. _____ в моем присутствии. Личность его
ФИО

установлена, дееспособность проверена. Зарегистрировано в реестре за № _____

Взыскано госпошлина по тарифу _____ руб.

Печать

Подпись, нотариус